

## **MAXIMA pojišťovna, a.s.**

se sídlem Italská 1583/24, 120 00 Praha 2, Česká republika

IČ: 613 28 464

právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3314  
zastoupená na základě zmocnění níže podepsanou osobou

(dále jen „**pojistitel**“)

a

*Právnícká nebo fyzická osoba uvedená jako Pojistník v „Žádosti o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby pro realitní zprostředkovatele“ v příloze této smlouvy*

(dále jen „**pojistník**“)

uzavírají pojistnou smlouvu č.

**690 20 00876**

**pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb**



## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň **pojištěným**.

1.2. **Předmětem činnosti** pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je poskytování odborných služeb v oboru „Realitní zprostředkování“.

Předpokladem plnění z pojištění je, že pojištěný je v době porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, které byly příčinou vzniku újmy oprávněn k poskytování odborných služeb ve výše uvedeném oboru v rámci podnikatelské (samostatně výdělečné) činnosti provozované na základě obecně závazných právních předpisů.

1.3. Pokud je v „Žádosti o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby pro realitní zprostředkovatele“ (dále jen „Žádost“) v sekci „Údaje o zprostředkovateli“ uveden **pojišťovací makléř nebo jeho vázaný zástupce**, pojistník pověřil tuto osobu vedením a zpracováním jeho pojistného, zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, s výjimkou hlášení **škody**, bude prováděn výhradně prostřednictvím této zplnomocněné osoby, která je oprávněna přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

Pokud je v „Žádosti“ v sekci „Údaje o zprostředkovateli“ uveden **pojišťovací agent nebo jeho vázaný zástupce** anebo **vázaný zástupce pojistitele**, pojistník bere na vědomí, že správu pojistné smlouvy ve smyslu příjmu oznámení a žádostí o změny smlouvy, ve formě stanovené VPP 300-2, vykonává tato osoba.

1.4. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou **vadou poskytnuté odborné služby** (dále jen „**profesní odpovědnost**“)

- VPP 300-2 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů
- ZPP 690-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou **v souvislosti s činností, na kterou se vztahuje pojištění profesní odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou, nikoli však vadou poskytnuté odborné služby** (dále jen „**obecná odpovědnost**“)

- VPP 300-2 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů
- ZPP 650-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

1.5. **Pojištění začíná dnem uvedeným v „Žádosti“ jako „Počátek pojištění“.**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku s automatickou prolongací.

## 2. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby v oboru vymezeném v čl. 1. bod 1.2.

Výše hrubých příjmů pojištěného z pojišťované činnosti za předcházející rok je uvedena v „Žádosti“ ve zvolené „kategorii a variantě dle výše hrubého příjmu“ v sekci „Rozsah pojištění“.

V případě, že pojištěný zahajuje činnost, je uvedena předpokládaná výše hrubých příjmů za první rok činnosti.

Pojištěný je **povinen oznámit** pojistiteli bez zbytečného odkladu **zvýšení hrubých příjmů o více než 20 %**.

### 2.1 Rozsah pojištění, limity plnění a spoluúčasti

Pojištění je sjednáno v rozsahu uvedeném v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“.

Odchylně od příslušného ujednání v žádosti se ujednává, že **spoluúčast pro pojištění povinnosti nahradit újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby nepřekročí 5 000 Kč nebo 1 % z výše pojistného plnění.**

### 2.2 Doložky

#### DPO 1 - Profesní odpovědnost realitních makléřů a kanceláří

1. Mimo výluk uvedených ve VPP a ZPP, které se vztahují k tomuto pojištění, se pojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou:

- a) v souvislosti s informací nebo radou, se zastupováním či zprostředkováním v oblastech financování, realizace a výnosu investic, cenového vývoje,
- b) v souvislosti s informací nebo radou týkající se budoucích změn stavu nemovitostí nebo jejich okolí,
- d) v souvislosti s poskytováním právních služeb,
- e) obchodováním s cennými papíry.

#### DPO 1a - Škoda na převzatých dokladech

1. Pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného poskytnout náhradu škody na převzatých dokladech.

Převzatým dokladem se pro účely tohoto pojištění rozumí doklady a písemnosti v písemné podobě nebo na trvalém nosiči dat, převzaté pojištěným v přímé souvislosti s poskytováním odborných služeb, pro které je sjednáno pojištění profesní odpovědnosti touto pojistnou smlouvou.



Za převzaté doklady se nepovažují peníze, ceniny (poštovní známky, kolký, losy, jízdenky a kupóny MHD, dobíjecí kupóny do mobilních telefonů, stravenky, dálniční známky apod.), platební a kreditní karty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky a obdobné dokumenty.

2. Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté doklady podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo **předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z přílohy „Podmínky zabezpečení pojištěných věcí a limity pojistného plnění“**. Odpovídajícím stupněm zabezpečení ve vztahu k hodnotě převzatého/ých dokladu/ů je první v příslušné tabulce uvedený takový, u něhož limit plnění přesahuje hodnotu převzatého/ých dokladu/ů.
3. Pokud pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozího odstavce a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle „Podmínek zabezpečení pojištěných věcí a limity pojistného plnění“ odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení převzatých dokladů v době vzniku pojistné události.
4. Z pojištění odpovědnosti za škodu na převzatých dokladech ve smyslu tohoto odstavce poskytne pojistitel pojistné plnění v rámci dojednaného limitu pojistného plnění se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, uvedeným v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“ v bodě „Pojistné nebezpečí Ia“.
5. Pojištění odpovědnosti za škodu na převzatých dokladech se sjednává se spoluúčastí uvedenou v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“.

### 3. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává pro případ povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou **v souvislosti s činností, na kterou se vztahuje pojištění profesní odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou, včetně povinnosti pojištěného nahradit újmu vzniklou v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovitosti sloužící k výkonu činnosti uvedené v pojistné smlouvě, nikoli však vadou poskytnuté odborné služby.**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **s výjimkou újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.**

#### 3.1 Rozsah pojištění, limity plnění a spoluúčasti

Pojištění je sjednáno **v rozsahu uvedeném v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“.**

#### 3.2 Časová platnost pojištění

Odchylně od čl. 3 odst. 3 písm. c ZPP 650-2 se ujednává, že pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejichž důsledku újma vznikla, nastala po retroaktivním datu; není-li ujednáno jinak, je retroaktivní datum shodné se dnem počátku pojištění,
- b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,
- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dnů po zániku pojištění.

#### 3.3 Doložky

##### DOO-3 Újma na věcech převzatých a věcech užívaných

1. Odchylně od čl. 5 odst. 1 písm. m) ZPP 650-2 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu vzniklou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se nevztahuje na povinnost nahradit újmu:

- a) vzniklou ze smluv o přepravě a ze zasílatelských smluv,
- b) vzniklou na motorových vozidlech,
- c) vzniklou na letadlech a plavidlech,
- d) vzniklou pohřešováním převzaté věci nebo zvířete.

2. Odchylně od čl. 5 odst. 1 písm. n) ZPP 650-2 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu vzniklou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný užívá k výkonu činnosti uvedené v pojistné smlouvě.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se nevztahuje na povinnost nahradit újmu:

- a) vzniklou na věci, kterou pojištěný užívá neoprávněně,
- b) vzniklou opotřebením, nadměrným provozním či jiným zatížením, nevhodným užíváním nebo chybnou obsluhou,
- c) vzniklou na motorových vozidlech,
- d) vzniklou na letadlech a plavidlech,
- e) vzniklou pohřešováním užívané věci nebo zvířete.

3. Pojištění újmy na věcech převzatých a věcech užívaných se sjednává v rámci dojednaného limitu pojistného plnění se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, uvedeným v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“ v bodě „Pojistné nebezpečí IIa“.
4. Pojištění újmy na věcech převzatých a věcech užívaných se sjednává se spoluúčastí uvedenou v „Žádosti“ v sekci „Rozsah pojištění“.



#### 4. RETROAKTIVNÍ KRYTÍ

Sjednává se retroaktivní datum, které **o 12 měsíců předchází datu počátku pojištění** sjednanému touto pojistnou smlouvou.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného poskytnout náhradu újmy v případě škodné události vzniklé v důsledku porušení povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, která pojištěnému byla nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohla být známa v době uzavření této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne plnění ze škodné události, u níž příčina škody nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, pokud v souvislosti s takovou škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy, bez ohledu na to, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

#### 5. ÚZEMNÍ ROZSAH

Česká republika.

#### 6. POJISTNÉ A ÚDAJE PRO PLATBU POJISTNÉHO

**6.1 Celkové roční pojistné za pojištění profesní odpovědnosti a připojištění obecné odpovědnosti je uvedeno v „Žádosti“ ve zvolené „Kategorii a variantě dle výše hrubého příjmu“ v sekci „Rozsah pojištění“.**

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Pojistné za pojistné období je splatné do jednoho měsíce od data počátku pojistného období.

##### 6.2 Údaje pro platbu pojistného

Peněžní ústav: **Československá obchodní banka**  
Číslo účtu: 135227624  
Kód banky: 0300  
Variabilní symbol: **číslo pojistné smlouvy**

Pro případ, že je smlouva sjednána **prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo jeho vázaného zástupce**, jsou údaje pro platbu pojistného uvedeny v „Žádosti“ v sekci „Údaje o zprostředkovateli“.

#### 7. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

**MAXIMA pojišťovna, a.s.**

Odbor likvidace pojistných událostí  
Italská 1583/24  
120 00 Praha 2  
Česká republika

nebo na e-mail: [lpu@maxima-as.cz](mailto:lpu@maxima-as.cz)

Pro případ, že je smlouva sjednána **prostřednictvím Pojišťovacího makléře nebo jeho vázaného zástupce**, jsou údaje pro hlášení škodné události uvedeny v „Žádosti“ v sekci „Údaje o zprostředkovateli“.

#### 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl seznámen se zněním Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP 300-2 a dalších pojistných podmínek, vztahujících se k pojištění dle této smlouvy a že tyto podmínky od pojistitele převzal spolu s pojistnou smlouvou. Pojistník dále prohlašuje, že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

**Pojistník prohlašuje: pojistitel mi vysvětlil obsah pojištění a práva a povinnosti z něj plynoucí. Prohlašuji, že neexistuje rozpor mezi mými požadavky na pojištění a tímto nabízeným pojištěním. Pojištění obsahuje krytí pojistných nebezpečí, které chci chránit; výluky z pojistného krytí jsem přečetl/a, porozuměl/a jejich obsahu a beru je na vědomí.**

Pojistník prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré informace, které žádal před sjednáním pojistné smlouvy.

Pojistník prohlašuje, že není politicky exponovanou osobou ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorizmu. Pokud by se jí v průběhu trvání pojištění stal, zavazuje se neprodleně tuto skutečnost oznámit pojistiteli.

Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách



stanovených citovaným zákonem. To nezabývá pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „Datová schránka“ uvést: q23e43v a do pole „Číslo smlouvy“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

Pojistník bere na vědomí, že jeho osobní údaje jsou zpracovávány pojistitelem i jeho smluvními zpracovateli. Pojistitel má postavení správce osobních údajů. Pojistitel i jím pověřený zpracovatelé mohou osobní údaje zpracovávat v rozsahu nezbytném k řádnému plnění povinností pojistitele stanovených v pojistných podmínkách a právních předpisech (např. zákona o archivnictví, zákona proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, účetních či daňových předpisů apod.) Pojišťovna je oprávněna zpracovávat osobní údaje pojištěných po dobu vyplývající z právních předpisů a dále po dobu trvání pojištění a následujících čtyř (4) let od jeho ukončení, a přetrvávají-li i po uplynutí této doby nevypořádané nároky (byť sporné) vzniklé v souvislosti s pojištěním, pak až do jejich vypořádání. Subjekt údajů má právo požádat pojišťovnu o informaci o zpracování svých osobních údajů, o přístup k osobním údajům, o jejich opravu, o vysvětlení, omezení jejich zpracování, příp. odstranění stavu, kdy se domnívá, že jsou jeho osobní informace zpracovávány v rozporu s touto smlouvou nebo zákonem. Bližší údaje o zpracování osobních údajů může subjekt údajů najít na <http://www.maximapojišťovna.cz/o-společnosti/ochrana-osobnich-udaju>.

Subjekt údajů má rovněž právo obracet se na pověřence pro ochranu osobních údajů ve všech záležitostech souvisejících se zpracováním jeho osobních údajů a výkonem jeho práv, a to na: [dpo@maxima-as.cz](mailto:dpo@maxima-as.cz).

Pokud se subjekt údajů domnívá, že zpracování jeho osobních údajů je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, má právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00, Praha 7, e-mail: [posta@uoou.cz](mailto:posta@uoou.cz).

Dále pojistník bere na vědomí, že jeho údaje mohou být pojišťovnou zpracovávány pro účely marketingu. Právním základem pro toto zpracování je oprávněný zájem pojišťovny a toto zpracování je nezbytné pro účely propagace vlastních produktů a služeb. Nepřeje-li si dostávat marketingové materiály, stačí odeslat sdělení na adresu pojišťovny nebo na [info@maxima-as.cz](mailto:info@maxima-as.cz).

Tato smlouva obsahuje 5 stran textu a přílohy. Smlouva je vyhotovena ve stejnopisech, z nichž po jednom obdrží pojistník, pojistitel a makléř nebo jeho vázaný zástupce, pokud je pověřen pojistníkem vedením a zpracováním jeho pojistného zájmu.

V Praze dne 12-03-2020

V Praze dne .....

  
Italská 1503/IV, 170 00 Praha 7  
IČO: 613 884 30 DIČ: CZ613 884 30  
MAXIMA pojišťovna, a.s. - pojistitel

V/e *Petr Vaňous* dne *12.3.2020*

**REALITY V+V s.r.o.**

jednatel: Petr Vaňous  
Rudolfovská tř. 2010/1  
370 01 České Budějovice  
IČ: 280 96 762 Tel.: 724 296 705  
pojistník

Přílohy:

1. Žádost o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby pro realitní zprostředkovatele
2. VPP 300-2, ZPP 650-2, ZPP 690-2
3. Podmínky zabezpečení pojištěných věcí a limity pojistného plnění



# ŽÁDOST O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VADOU POSKYTNUTÉ ODBORNÉ SLUŽBY PRO REALITNÍ ZPROSTŘEDKOVATELE



## Informace pro zajemce o pojištění:

Podpisem této žádosti se zájemce o pojištění ani pojistitel nezavazují k uzavření pojistné smlouvy.  
V této žádosti uveďte prosím všechny požadované informace a případné další informace, které mohou být podle Vašeho názoru relevantní pro sjednávání pojištění,  
a připojte k ní související dokumenty.

## Zajemce o pojištění - Pojistník

Jméno / Název

REALITY V+V s.r.o.

IČ / RČ

28096762

Zastoupený

Petr Vaňous

Sídlo / Adresa

Rudolfovská tř. 2010/1, České Budějovice, 37001

Prostředky komunikace:

Korespondenční adresa

Rudolfovská tř. 2010/1, České Budějovice, 37001

Telefon

Mobilní telefon

724296705

E-mail

01vanous.petr@seznam.cz

Pojištěný je totožný s pojistníkem

## Předmět činnosti pojištěného

### Realitní zprostředkování

Doklad o činnosti

Výpis ze živnostenského rejstříku (Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona)

ze dne

3.3.2010

*Magistrát města České Budějovice*

Výpis z obchodního rejstříku (Spisová značka, vedená u)

ze dne

3.3.2010

*Č. 17066, VEDENÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH*

(Doklad přiložte jako přílohu)

Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli vyplňte pouze v případě, že je pojištění sjednáváno prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele

Typ zprostředkovatele (platnou variantu označte „X“)

☐ A/ Pojišťovací makléř nebo jeho vázaný zástupce

☒ B/ Pojišťovací agent nebo jeho vázaný zástupce nebo vázaný zástupce pojistitele

Název zprostředkovatele

FINANCE V+V s.r.o.

Adresa

Rudolfovská tř. 2010/1, České Budějovice, 37001

Kontaktní údaje

Hana Vaňousová, tel: 606 359 044, email: h.vanousova@vplusu/finance.cz

Sjednatelské číslo

71151000

Uvedené údaje slouží v případě typu zprostředkovatele „A“ též jako kontaktní údaje pro hlášení škodných událostí.

## ROZSAH POJIŠTĚNÍ

| Pojistná nebezpečí                                                                                                                                                                                                                                           | Limit / Sublimit                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I. Odpovědnost za újmu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby, včetně následné finanční škody a čisté finanční škody                                                                                                                                     | Limit dle zvolené kategorie realitního zprostředkovatele                                              |
| I.a. Škoda na převzatých dokladech                                                                                                                                                                                                                           | Sublimit ve výši limitu na jednu pojistnou událost dle zvolené kategorie realitního zprostředkovatele |
| II. Odpovědnost za újmu vzniklou v souvislosti s činností na kterou se vztahuje výše uvedené pojištění profesní odpovědnosti, včetně újmy vzniklé v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovitosti sloužící k výkonu činnosti | Limit ve výši limitu na jednu pojistnou událost dle zvolené kategorie realitního zprostředkovatele    |
| II.a. Újma na věcech převzatých a věcech užívaných                                                                                                                                                                                                           | Sublimit ve výši limitu na jednu pojistnou událost dle zvolené kategorie realitního zprostředkovatele |
| Spoluúčast                                                                                                                                                                                                                                                   | Pro každé pojistné nebezpečí je stanovena spoluúčast ve výši 1% minimálně 5 000 Kč                    |

Pojištění se řídí VPP 300-2, ZPP 690-2, ZPP 650-2 a ujednáními smlouvy



# VOLITELNÉ PARAMETRY POJIŠTĚNÍ

Počátek pojištění

5.3.2020

## 1/ Pojištění s limity dle zákona o realitním zprostředkování

| Kategorie                                                                                                                                                                                                                             | Hrubý příjem         | Kategorie a varianta dle výše hrubého příjmu<br>(Vybranou variantu označte "X") | Roční pojistné |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>A/ Realitní zprostředkovatel:</b><br><br><b>Limit:</b><br><b>1 750 000 Kč</b><br>na jednu pojistnou událost<br>a<br><b>3 500 000 Kč</b><br>pro případ souběhu více pojistných událostí v 1 roce                                    | do 2 000 000 Kč/rok  | X                                                                               | 2 428 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 3 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 2 636 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 5 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 3 476 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 10 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 6 892 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 30 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 16 856 Kč      |
| <b>B/ Osoba jednající jménem realitního zprostředkovatele (viz níže):</b><br><br><b>Limit:</b><br><b>875 000 Kč</b><br>na jednu pojistnou událost<br>a<br><b>1 750 000 Kč</b><br>pro případ souběhu více pojistných událostí v 1 roce | do 1 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 1 792 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 3 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 1 956 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 5 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 2 852 Kč       |
|                                                                                                                                                                                                                                       | do 10 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 5 936 Kč       |

**Osobou jednající jménem realitního zprostředkovatele** je realitní zprostředkovatel, který je na základě smlouvy uzavřené v písemné formě s jinou právnickou osobou, jež je realitním zprostředkovatelem, oprávněn poskytovat realitní zprostředkování pouze jménem takové právnické osoby nebo svým jménem s nezaměnitelným užitím obchodního jména či obchodní značky takové právnické osoby.

## 2/ Pojištění s limity vyššími, než požaduje zákon o realitním zprostředkování

| Kategorie – bez rozlišení<br>(Realitní zprostředkovatel i Osoba jednající jménem realitního zprostředkovatele)                                          | Hrubý příjem         | Kategorie a varianta dle výše hrubého příjmu<br>(Vybranou variantu označte "X") | Roční pojistné |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Limit:</b><br><b>3 500 000 Kč</b><br>na jednu pojistnou událost<br>a<br><b>7 000 000 Kč</b><br>pro případ souběhu více pojistných událostí v 1 roce  | do 3 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 3 716 Kč       |
|                                                                                                                                                         | do 5 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 4 776 Kč       |
|                                                                                                                                                         | do 10 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 9 564 Kč       |
|                                                                                                                                                         | do 30 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 23 736 Kč      |
| <b>Limit:</b><br><b>5 000 000 Kč</b><br>na jednu pojistnou událost<br>a<br><b>10 000 000 Kč</b><br>pro případ souběhu více pojistných událostí v 1 roce | do 3 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 4 188 Kč       |
|                                                                                                                                                         | do 5 000 000 Kč/rok  |                                                                                 | 5 428 Kč       |
|                                                                                                                                                         | do 10 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 10 736 Kč      |
|                                                                                                                                                         | do 30 000 000 Kč/rok |                                                                                 | 26 644 Kč      |

## Prohlášení zájemce o pojištění

Zájemce o pojištění prohlašuje, že informace uvedené v této žádosti jsou správné a pravdivé a že nezamířel žádné skutečnosti, které mohou být významné pro sjednání pojištění. Souhlasí, aby na základě informací uvedených v této žádosti byla uzavřena pojistná smlouva. Zavazuje se informovat pojistitele o jakýchkoli důležitých změnách relevantních skutečností (včetně změn informací poskytnutých v této žádosti), které nastanou před uzavřením pojistné smlouvy.

V

*Přibyl David*

Dne

5.3.2020

*David Přibyl*

Podpis zájemce o pojištění